

REGULAMIN PRZETARGU NA SPRZEDAŻ RUCHOMOŚCI

prowadzonego w trybie przetargu ustnego nieograniczonego przez Przedsiębiorstwo Przemysłu Ziemiaczanego „Nowamyl” S.A. z siedzibą w Łobzie przy ulicy Szosa Świdwińska 1,
zwaną dalej „Sprzedającym”

§ 1

Przedmiot przetargu

1. Celem przetargu jest wybór nabywców stanowiących własność Sprzedającego następujących ruchomości:
 - a) **Kocioł parowy ER 125 nr 1**, numer ewidencyjny 2124000051, numer fabryczny 2021049 - w pełni sprawny z szafą sterującą, wentylatorami nawiewowymi, wentylatorem spalin, pompami zasilającymi, z ważnymi badaniami UDT, o mocy 2650 kW, wydajności pary 4100 kg/h, o ciśnieniu roboczym 18 bar, rok produkcji 1981 SEFAKO, w 2022-23 wymieniono wszystkie płomieniówki, AKPiA spełnia wymagania normy europejskiej 12953;
 - b) **Kocioł parowy ER 125 nr 2**, numer ewidencyjny 2124000052, numer fabryczny 2021048, w pełni sprawny z szafą sterującą, wentylatorami nawiewowymi, wentylatorem spalin, pompami zasilającymi, z ważnymi badaniami UDT, o mocy 2650 kW, wydajności pary 4100 kg/h, o ciśnieniu roboczym 18 bar, rok produkcji 1981 SEFAKO, w 2022-23 wymieniono wszystkie płomieniówki, AKPiA spełnia wymagania normy europejskiej 12953;
 - c) **Moduł zasilający z pełnym odgazowaniem termicznym wraz z konstrukcją wsporczą** – zbiornik wody zasilającej, typ SW 8m³, rok prod. 2011, kolumna odgazowywacza termicznego typ NDR550, rok produkcji 2011, rozprężacz odsolin typ. VD11, rok prod. 2011, schładzacz mieszający typVDM - rok prod. 2011;
 - d) **II stopniowa instalacja odpylania dla jednego kotła nr 1 wraz z konstrukcją wsporczą** – stopień filtracji-cyklon typ MOS -8 (4x2) II stopień filtracji – cyklon CE/S, rok prod. 2016;
 - e) **II stopniowa instalacja odpylania dla jednego kotła nr 2 wraz z konstrukcją wsporczą** – stopień filtracji-cyklon typ MOS -8 (4x2) II stopień filtracji – cyklon CE/S, rok prod. 2016
 - f) **Ekonomizer nr 1** – dobrany do pracy z kotłami ER125, wykonanie na ciśnienie robocze do 0,5 bar, rok prod.2006;
 - g) **Ekonomizer nr 2** – dobrany do pracy z kotłami ER125, wykonanie na ciśnienie robocze do 0,5 bar, rok prod.2006.
2. Każda z opisanych w ust. 1 powyżej ruchomości zwana jest dalej z osobna „Przedmiotem sprzedaży”.
3. Przedmioty sprzedaży można obejrzeć na terenie Spółki w terminie od 01 do 18 kwietnia 2025 roku w godzinach 7-14.
4. Dokumentację techniczną można obejrzeć w siedzibie Spółki od 01 do 18 kwietnia 2025 roku w godzinach 7-14, po wcześniejszym ustaleniu telefonicznym pod numerem 91 8818 600 lub mailowym pod adresem info@nowamyl.pl.

§ 2

Cena wywoławcza

1. Cena wywoławcza ruchomości opisanych w § 1 ust. 1 wynosi:
 - a) 299.000 PLN/ netto
 - b) 299.000 PLN/ netto
 - c) 50.000 PLN/ netto
 - d) 35.000 PLN/ netto
 - e) 35.000 PLN/ netto
 - f) 10.000 PLN/ netto
 - g) 10.000 PLN/ netto
2. Ruchomości nie mogą być zbyte za cenę niższą niż ich cena wywoławcza.

§ 3

Wadium

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej, to jest kwoty:
 - a) 14.950 PLN
 - b) 14.950 PLN
 - c) 2.500 PLN
 - d) 1.750 PLN
 - e) 1.750 PLN
 - f) 500 PLN
 - g) 500 PLN

2. Wadium winno być wniesione w formie pieniężnej, przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego prowadzony przez Bank BNP Paribas Bank Polska S.A. nr **33 2030 0045 1110 0000 0053 9510**. Wadium należy wnieść w terminie do dnia **24 kwietnia 2025 r., do godz. 14.00** z dopiskiem na dowodzie wpłaty w polu określającym tytuł przelewu: „Przetarg – wraz z oznaczeniem ruchomości”. Za skuteczną datę wpłaty wadium uważa się datę uznania rachunku bankowego Sprzedającego pełną kwotą wadium.
3. Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia ruchomości.
4. Wadium wpłacone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zwraca się w kwocie nominalnej niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia przetargu.
5. W razie odwołania lub unieważnienia przetargu z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego, kwotę wadium w wartości nominalnej (bez odsetek) niezwłocznie zwraca się oferentowi, który je złożył.
6. Wadium podlega przepadkowi na rzecz Sprzedającego w sytuacjach, gdy oferent, który je wpłacił nie stawia się na wyznaczonym terminie przetargu, nie zaoferuje ceny wywoławczej za ruchomość, nie spełni warunków dopuszczenia do udziału w licytacji, o których mowa w §4 ust. 3 lit. a) -b) niniejszego Regulaminu, bądź bez usprawiedliwionej przyczyny nie stawia się na wyznaczony przez Sprzedającego termin zawarcia umowy sprzedaży ruchomości.

§ 4

Warunki udziału w przetargu

1. Uprawnionymi do udziału w przetargu są osoby fizyczne posiadające pełną zdolność do czynności prawnych, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność do czynności prawnych.
2. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład Komisji Przetargowej oraz osoby spokrewnione z tymi osobami, a także osoby, które pozostają z członkami Komisji Przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności Komisji Przetargowej.

§ 5

Przebieg i rozstrzygnięcie przetargu

1. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie w siedzibie Sprzedającego, przy ul. Szosa Świdwińska 1, w świetlicy zakładowej, **w dniu 28 kwietnia 2025 r., o godz.:**
 - a) 10:00 - **Kocioł parowy ER 125 nr 1**
 - b) 10:30 - **Kocioł parowy ER 125 nr 2**
 - c) 11:00 - **Moduł zasilający z pełnym odgazowaniem termicznym**
 - d) 11:30 - **II stopniowa instalacja odpylania dla jednego kotła nr 1**
 - e) 12:00 - **II stopniowa instalacja odpylania dla jednego kotła nr 2**
 - f) 12:30 - **Ekonomizer nr 1**
 - g) 13:00 - **Ekonomizer nr 2**
2. Przetarg prowadzi Komisja Przetargowa (zwana dalej Komisją) w składzie co najmniej trzech osób powołana przez Sprzedającego. Przetarg prowadzi Przewodniczący Komisji.
3. Warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu jest złożenie przez uczestnika w dniu przetargu:
 - a) dowodu osobistego lub paszportu (do wglądu),
 - b) przedłożenie dowodu wpłaty wadium;
 - c) przedłożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru;
 - d) oryginału pełnomocnictwa, o ile oferent reprezentowany jest przez pełnomocnika.
4. Komisja Przetargowa w wyznaczonym dniu przetargu sprawdza prawidłowość wpłaty wadium.
5. Wywołania w przetargu dokonuje Przewodniczący Komisji, który podaje do wiadomości uczestnikom jej przedmiot i warunki tj. cenę wywoławczą, zmiany w stanie faktycznym i prawnym ruchomości, jeżeli zaszły po ogłoszeniu przetargu.
6. Przewodniczący Komisji rozpoczyna przetarg od wywołania ceny wywoławczej.
7. Do skuteczności przetargu wystarczające jest zaoferowanie ceny wywoławczej przez jednego uczestnika przetargu. Zaproponowanie ceny polega na podniesieniu ręki i wypowiedzeniu kwoty.
8. Zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika danej licytacji, gdy inny uczestnik tej licytacji zaproponuje cenę wyższą, zwaną dalej postąpieniem.
9. Postąpienie wynosi 100,00 złotych (słownie: sto złotych 00/100) lub jego krotność.
10. Licytacja trwa do momentu, gdy żaden uczestnik licytacji nie zgłasza wyższej ceny od aktualnie wiążącej.
11. Po ustaniu postąpień Przewodniczący Komisji uprzedza obecnych, że po trzecim wywołaniu, zamyka przetarg.
12. Zamknięcie przetargu następuje po trzecim wywołaniu ostatnio zgłoszonej najwyższej ceny i udzieleniu przybycia uczestnikowi, który ją zaoferował.
13. Cena nabycia ruchomości jest to cena uzyskana w przetargu + 23% podatku od towarów i usług VAT.
14. Po zakończeniu przetargu sporządza się protokół z jej przebiegu. Protokół podpisują wszyscy członkowie Komisji oraz osoba, która wygrała licytację.

15. Protokół zawiera:

- a) datę sporządzenia protokołu,
- b) imiona i nazwiska członków Komisji ze wskazaniem, Przewodniczącego Komisji prowadzącego przetarg,
- c) określenie ruchomości i wysokość ceny wywoławczej,
- d) listę uczestników licytacji,
- e) imię, nazwisko oraz miejsce zamieszkania nabywcy,
- f) cenę zaoferowaną przez nabywcę,
- g) wzmiankę o odczytaniu protokołu w obecności uczestników przetargu,
- h) podpisy wszystkich członków Komisji oraz podpis nabywcy albo wzmiankę o przyczynie braku jego podpisu.

16. Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Sprzedającego, a jeden dla osoby, która wygrała przetarg.

§ 6

Koszty i finalizacja przetargu

1. Oferent, którego oferta została wybrana jest obowiązany do wpłaty pełnej wysokości ceny nabycia ruchomości w terminie 3 dni od daty przetargu.
2. Nabywca ruchomości zostanie powiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy najpóźniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem jej zawarcia. Wezwanie jest doręczane za własnoręcznym potwierdzeniem odbioru, listem poleconym albo pocztą email na adres podany przez oferenta w protokole, o którym mowa w §5 ust. 15-17 niniejszego Regulaminu.
3. Zapłata za nabytą ruchomość nastąpi przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego właściwy dla wpłaty wadium.
4. Wydanie ruchomości nastąpi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

§ 7

Unieważnienie przetargu

1. Sprzedający zastrzega sobie również prawo odwołania lub zakończenia przetargu bez rozstrzygnięcia w każdym czasie bez podania przyczyny. W takim przypadku uczestnikowi nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze z wyjątkiem zwrotu wpłaconego wadium (bez odsetek). W szczególności przyczynami uzasadniającymi odwołanie lub zakończenie przetargu bez rozstrzygnięcia są:
 - a) stwierdzenie zajścia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że prowadzenie postępowania nie leży w interesie Sprzedającego,
 - b) stwierdzenie, iż postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
2. Naruszenie przez uczestnika któregokolwiek z postanowień niniejszego Regulaminu, a w szczególności podanie nieprawdziwych danych osobowych, złożenie nieprawdziwych oświadczeń, naruszenie przepisów prawa lub dobrych obyczajów w związku z uczestnictwem w przetargu upoważnia Sprzedającego do wykluczenia uczestnika z przetargu i zatrzymania wniesionego wadium na rzecz Sprzedającego. Wykluczenie z przetargu stwierdza się w protokole podając jego przyczyny. Wykluczenie z przetargu jest ostateczne i nie przysługuje od niego odwołanie.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Przystępując do przetargu uczestnik przyjmuje do wiadomości, że administratorem danych osobowych, w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, podanych przez niego w związku z udziałem w przetargu jest Sprzedający. Dane te będą przetwarzane przez ww. administratora w celu przeprowadzenia niniejszego przetargu, a także w celu udokumentowania sprzedaży ruchomości i rozliczenia podatków. Sprzedający zapewnia uczestnikom możliwość wglądu i zmiany podanych danych osobowych.
2. Sprzedający zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego Regulaminu.